**UMOWA NR O/KI.Z-4.2431.4.2025**

Niniejsza umowa zawarta została w dniu .06.2025 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, który reprezentują:

**- Piotr Krampikowski – Dyrektor**

**- Marcin Niewadził – Z-ca Dyrektora**

Oddziału GDDKiA w Kielcach ul. I. Paderewskiego 43/45, kod pocztowy 25 – 950 Kielce, NIP 657-03-86-703 REGON 017511575-00068 (w dalszej treści umowy zwanym „**Zamawiającym**”)

oraz:

(w dalszej treści umowy zwanym „**Wykonawcą”**), w imieniu którego występuje:

**-**

Podstawę zawarcia Umowy stanowi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzone w trybie podstawowym.

Niniejsza umowa, zwana dalej „**Umową**”, zostaje zawarta bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych z uwagi na wartość przedmiotu zamówienia, która nie przekracza kwoty 130 000 zł netto, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy.

§ 1 (Przedmiot umowy)

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie:

**,,Naprawa uszkodzonych instalacji uszynień obiektów mostowych na terenie GDDKiA Oddział w Kielcach”.**

2. Zakres i sposób wykonania robót określają:

1) Niniejszy Akt umowy,

2) Specyfikacja techniczna SST (OPZ)

3) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,

§ 2 (Materiały)

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.

Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom określonym w SST.

2. Materiały z rozbiórki winny być usunięte przez Wykonawcę i na jego koszt poza teren remontu przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

3. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie

z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w SST.

§ 3 (Termin realizacji)

1. Termin wykonywania robót będących przedmiotem umowy: **2 miesiące od dnia zawarcia umowy.**
2. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w ust. 1, termin ten na pisemny wniosek Wykonawcy może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.
3. Przed przystąpieniem do realizacji prac, Wykonawca w terminie do 14 dni od dnia zawarcia Umowy zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu harmonogramu wykonania przeglądów zgodnie z ofertą.

§ 4 (Wynagrodzenie)

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę:

- netto zł

- w tym podatek VAT zł

- brutto zł

*(słownie zł: ).*

2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem i odbiorem przedmiotu umowy i innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wypłacone będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru ostatecznego przedmiotu umowy, zatwierdzony przez Zamawiającego, o którym mowa w § 12.

4. Faktura powinna być wystawiona na Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych  
i Autostrad Oddział w Kielcach , ul. Paderewskiego 43 / 45 Kielce NIP: 657-03-86-703

5. Należność z tytułu faktury będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy Nr **……………………………………………………………………..**

6. Każdorazowa zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy wymaga dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na wskazany przez Wykonawcę w fakturze rachunek bankowy, w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu należności na rachunek Wykonawcy.

8. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą wysokości procentowej stawki podatku VAT, kwota wynagrodzenia brutto zostanie odpowiednio zmieniona aneksem do niniejszej umowy.

§ 5 (Obowiązki stron)

1. Do obowiązków Zamawiającego należy przekazanie terenu robót w ciągu 14 dni od podpisania umowy.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. Przejęcie terenu robót od Zamawiającego w ciągu 14 dni od podpisania umowy.
2. Wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o wymagania określone w SST (OPZ);
3. Kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami SST (OPZ).
4. Skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót.
5. Trzymanie ładu i porządku na terenie robót, a po zakończeniu robót pozostawienie całego terenu robót czystego i nadającego się do użytkowania.
6. Informowanie Zamawiającego o terminie zakrycia robót podlegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających.
7. Informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
8. Utrzymanie tymczasowej organizacji ruchu przez okres trwania robót budowlanych.

§ 6 (Personel Wykonawcy)

* 1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
  2. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie:

Pan/Pani ……………………………………………………………………..

Osoba wskazana powyżej będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

§ 7 (Nadzór Inwestorski)

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia Nadzoru Inwestorskiego:

Pan ……………………………………………………………………………………

1. Osoba wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany.

§ 8 (Dostęp do placu budowy)

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, które Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 9 (Kary umowne)

### 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1,

2) za zwłokę w usunięciu wad zgłoszonych w okresie gwarancji – w wysokości 1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad zgodnie z postanowieniami § 10 ust. 4 umowy,

3) z tytułu odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust.

1 niniejszej umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej mu kary z należności (faktury) przysługującej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

5. Strony ograniczają maksymalną wysokość naliczanych kar umownych do 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 10 (Gwarancja)

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres **60 miesięcy**.

2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:

1) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad istotnych stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy, lub w dniu następnym po dokonaniu takiego odbioru,

2) dla wymienianych materiałów z dniem ich wymiany,

3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli wada została stwierdzona w terminie związania gwarancją, a Zamawiający zgłosił wadę najpóźniej w terminie miesiąca od dnia wykrycia wady.

4. Jeżeli Wykonawca (w ramach gwarancji) nie usunie wad w terminie 14 dni od daty powiadomienia go przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

5. Niezależnie od udzielonej gwarancji, Zamawiający będzie uprawniony do korzystania z uprawnień z tytułu rękojmi, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, w okresie równym udzielnej gwarancji.

§ 11 (Odstąpienie od umowy)

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od całości lub części umowy, jeżeli:

1. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób odbiegający od opisanego w umowie i Opisie przedmiotu zamówienia i nie zmienia sposobu wykonania umowy, pomimo wezwania przez Zamawiającego i wyznaczenia w tym celu odpowiedniego terminu;
3. Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.
4. Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w umowie,
5. w przypadku zwłoki z wykonaniem przedmiotu umowy o więcej niż 14 dni,
6. w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym.

2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robot;

3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;

3. Skutki odstąpienia od niniejszej umowy odnosić się będą jedynie do tej części robót przewidzianych do wykonania na podstawie tej umowy, która nie została wykonana przed skorzystaniem z prawa odstąpienia od umowy.

4. Zamawiający może skorzystać z prawa do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od momentu powzięcia wiadomości o zdarzeniach i okolicznościach uzasadniających takie odstąpienie.

§ 12 (Odbiór)

1. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu pisemnie zakończenie robót.

2. Przystąpienie do Odbioru ostatecznego robót następuje w terminie nie dłuższym niż 14

dni roboczych od dnia zgłoszenia robót do odbioru.

3. Odbiór ostateczny przeprowadzany jest przy udziale przedstawicieli Zamawiającego

i Wykonawcy.

4. Z odbioru ostatecznego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia

dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w

trakcie odbioru ewentualnych wad.

5. Wykonawca ma obowiązek umożliwić Zamawiającemu sprawdzenie każdej wykonywanej

roboty budowlanej zanikającej lub która ulega zakryciu.

6. W celu dokonania odbioru ostatecznego Wykonawca przedstawia Zamawiającemu

dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru.

7. W przypadku stwierdzenia podczas procedury odbioru istotnych wad, Zamawiający

zastrzega prawo do odmowy dokonania odbioru całości lub części przedmiotu umowy, z

prawem żądania usunięcia stwierdzonych wad albo wykonania przedmiotu Umowy po raz

drugi, a w przypadku gdy wady nie da się usunąć, Zamawiający może wystąpić z

żądaniem alternatywnym obniżenia wynagrodzenia. W opisanym wyżej przypadku,

odbiór zostanie przerwany, a procedura odbiorowa będzie wznowiona, po ponownym

zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości przedmiotu umowy do odbioru. W takim

przypadku czas pomiędzy dniem przerwania odbioru a dniem faktycznego dokonania

odbioru bez wad traktuje się, jako zwłokę Wykonawcy, która stanowi podstawę do

naliczania kar umownych. W razie nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie lub ich

nienależytego usunięcia Zamawiający będzie miał prawo zlecić podmiotom trzecim

usunięcie lub samodzielnie usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz nałożyć karę

umowną za zwłokę w ich usunięciu.

8. W przypadku stwierdzenia podczas procedury odbioru wad innych niż istotne, strony

dokonają odbioru i spiszą na tę okoliczność protokół ze wskazaniem wszystkich wad.

Wady te zostaną usunięte przez Wykonawcę na własny koszt w terminie wyznaczonym

przez Zamawiającego. W razie nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie lub ich

nienależytego usunięcia Zamawiający będzie miał prawo zlecić podmiotom trzecim

usunięcie lub samodzielnie usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz nałożyć karę

umowną za zwłokę w ich usunięciu.

§ 13 Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza realizację części zadania przez Podwykonawców.

2. Wykonawca albo podwykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu, pisemnie pod rygorem nieważności, szczegółowy zakres robót, który zamierza zlecić Podwykonawcy, a Zamawiający, zastrzega prawo do złożenia sprzeciwu wobec zlecenia zgłoszonego zakresu robót Podwykonawcy, na zasadach określonych w art. 647 § 1 (1) k.c.

3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, w przypadku zaniechania obowiązku zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2, lub w przypadku wykonywania przez podwykonawcę zgłoszonego zakresu robót, wobec którego Zamawiający sprzeciw.

4. W przypadku akceptacji przez Zamawiającego realizacji zgłoszonego zakresu robót przez Podwykonawcę albo w przypadku nie wniesienie wobec niego sprzeciwu, w terminie określonym w art. 647 § 1 (1) k.c, Zamawiający ponosi wraz z Wykonawcą solidarną odpowiedzialność za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia, do wysokości wynagrodzenia określonego w umowie zawartej pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą, z zastrzeżeniem, że odpowiedzialność Zamawiającego ograniczona jest do wysokości wynagrodzenia, należnego Wykonawcy, za realizację zakresu robót objętego zgłoszeniem, o którym mowa w ust. 2.

5. Wraz ze zgłoszeniem, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca winien dołączyć projekt Umowy, którą zamierza zawrzeć z Podwykonawcą o realizację robót budowlanych objętych zakresem zgłoszenia; projekt Umowy z podwykonawcą winien zawierać zakres robót tożsamy ze zgłoszeniem oraz kwotę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z tytułu ich wykonania.

6. Umowa, zawarta z Podwykonawcą, nie może przewidywać prawa Wykonawcy do potrącenia z wynagrodzenia Podwykonawcy, kwot na poczet zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

7. W przypadku zmiany Umowy z Podwykonawcą, a w szczególności zmiany zakresu wykonywanych przez Podwykonawcę robót, postanowienia ust. 2-6 stosuje się odpowiednio.

8. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części zamówienia Podwykonawcy pozostaje

bez wpływu na zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego co do wykonania tej części robót.

9. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym stopniu, jak za własne działania lub zaniechania.

10. Ilekroć w postanowieniach niniejszego paragrafu, mowa jest o Podwykonawcy, postanowienia te mają odpowiednie zastosowanie także do dalszych podwykonawców, w przypadku zlecenia robót przez podwykonawcę dalszym podwykonawcom.

§ 14 (Przetwarzanie danych osobowych)

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).

2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest …………………….

3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.

4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej:

https://www.gov.pl/web/gddkia/ochrona-danych-osobowych oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.

5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytuł niewykonania

lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 15 (Procedura zgłoszeń wewnętrznych)

Realizując obowiązek, o którym mowa w art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów (Dz. U. 2024 poz. 928), informujemy, że w Generalnej Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad funkcjonuje „Wewnętrzna procedura dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych”.

Celem wprowadzenia procedury jest umożliwienie dokonywania zgłoszeń osobom fizycznym, które uzyskały informacje o naruszeniu prawa w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w kontekście związanym z pracą. Przekazanie rzetelnego zgłoszenia

pozwoli wykryć naruszenie prawa oraz podjąć właściwe działania następcze, przyczyniając się do poprawy funkcjonowania Urzędu.

Szczegółowe informacje dotyczące sposobów dokonywania zgłoszeń wewnętrznych oraz funkcjonowania procedury dostępne są na stronie internetowej Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w zakładce „procedura zgłoszeń wewnętrznych".

§ 16 (Postanowienia końcowe)

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w treści umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego (właściwość miejscowa Oddziału GDDKiA w Kielcach).

4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz   
 dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

5. Umowa niniejsza zawiera 9 ponumerowanych stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**